

AVISO DE OFERTA PÚBLICA DE ACTIVOS DIGITALES



Inversiones Globales Estratégicas, S.A. de C.V., en su calidad de emisor de activos digitales, informa al público en general que el **viernes 8 de agosto de 2025**, a las **08:00 horas** (hora de la República de El Salvador y la República de Guatemala, GMT-6), dará inicio a la oferta pública de su **token de ingresos "\$PRM1"**. Este activo digital brinda a los inversionistas la oportunidad de participar en un innovador proyecto inmobiliario en El Salvador. La oferta pública ha sido debidamente aprobada por la Comisión Nacional de Activos Digitales de El Salvador, bajo el asiento registral **AD-00013**.

EMISOR: Inversiones Globales Estratégicas, S.A. de C.V.

- Numero de registro como emisor de activos digitales: **EAD-0012**.
- Dirección: Blvd. De Los Próceres, Torre Cuscatlán, Nivel 6, oficina 4, Antiguo Cuscatlán, La Libertad Este, La Libertad, El Salvador.
- Página web: <https://premier-realestate.net/>
- Teléfono: +503 2521-6442

PSAD: Fintech Américas, S.A. de C.V. (MONETAE)

- Numero de registro: **PSAD-0018**
- Dirección: Final Avenida La Capilla, No. 624, Colonia San Benito, distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador.
- Página web: <https://www.monetae.io/>
- Teléfono: +503 7061-1888

La emisión constará de **3,900 tokens**, con un valor nómina de **USD \$1,000**, y estará disponible para la compra del público en general. Para consultar los Términos & Condiciones de la Emisión, referirse al Documento de Información Relevante en las páginas web del PSAD y Emisor.

Agradecemos la confianza de nuestros inversionistas y quedamos a disposición para cualquier consulta o aclaración adicional.

Miriam Lissette Álvarez Molina
Representante Legal y Administrador Único Propietario

