

AVISO DE OFERTA PÚBLICA DE ACTIVOS DIGITALES

Velocity Investment, S.A. de C.V., en su calidad de emisor de activos digitales informa al público en general que el martes 24 de febrero de 2026, a las 12:00 horas, emitirá el primer tramo de la Oferta Pública de su token de ingreso "EBONVP". Este activo digital busca proporcionar a los inversionistas la oportunidad de participar en el fondeo a través de token de ingreso, dirigido a financiar el desarrollo y comercialización del Proyecto Bonavista, enfocado en la venta de lotes residenciales. La oferta pública ha sido debidamente aprobada por la Comisión Nacional de Activos Digitales (CNAD), bajo el asiento registral AD-00028

Información del Emisor; Velocity Investment, S.A. de C.V.

- **Dirección:** Tercera Calle Poniente, Noventa y Nueve Avenida Norte, Edificio Vistas del Sol, Colonia Escalón, San Salvador, CP,1101
- **Página Web:** <https://www.desarrollosdealtura.com/velocity-investment/>
- **Teléfono de Contacto:** +503 2264-3447
- **Número de Registro:** CNAD: EAD-0023

Información PSAD: Atlantida Securities, S.A. de CV

- **Dirección:** 87 Avenida Norte y Calle El Mirador, Torre Futura, Local 14-02, Colonia Escalón, San Salvador CP,1101
- **Página Web:** <https://www.atlantidasecurities.com.sv>
- **Teléfono de Contacto:** +503 2223-7676
- **Número de Registro CNAD:** PSAD-0048

La emisión cuenta con un total de 4,500 los cuales serán emitidos en un único tramo que constará de las siguientes características:

Denominación del instrumento:	EBONVP
Cantidad de tokens a emitir:	4,500
Valor de cada token:	US\$1,000.00
Tipo de token:	Token de Ingreso
Plazo de vencimiento:	5 años
Fecha de emisión:	24 de febrero de 2026

Atentamente.

Hector Campos

Representante Legal

Velocity Investment, S.A. de C.V.