

AVISO DE OFERTA PÚBLICA DE ACTIVOS DIGITALES

EMPRENDIMIENTOS RURALES, S.A. DE C.V. en su calidad de Emisor De Activos Digitales, informa al público en general que el **15 de mayo de 2026**, a las 10:00 horas (hora de la República de El Salvador y la República de Guatemala, GMT-6), dará inicio a la oferta pública de su token de ingresos “**\$PDP1**”.

Este activo digital permite a los inversionistas participar en una oferta pública de tokens de ingresos, respaldada por la cesión de derechos económicos a favor de los tenedores de Tokens sobre las Rentas Netas Obtenidas derivadas del diseño, desarrollo, ejecución, comercialización y explotación comercial del Proyecto Praderas del Pacífico. La oferta pública se estructura conforme a la Ley de Emisión de Activos Digitales y a la normativa emitida por la Comisión Nacional de Activos Digitales de El Salvador, bajo el asiento registral **AD-00072**.

EMISOR: EMPRENDIMIENTOS RURALES, S.A. de C.V.

- Numero de registro como emisor de activos digitales: **EAD-0037**.
- Dirección: Calle El Mirador, 02, Colonia Escalón, 87 Avenida Norte, distrito de San Salvador, municipio de San Salvador centro, departamento de San Salvador, República de El Salvador.
- Página web: <https://praderasdelpacifico.com/>
- Teléfono: +503 2246-5700


PSAD: Fintech Americas, S.A. de C.V. (MONETAE)

- Numero de registro: **PSAD-0018**
- Dirección: Final Avenida La Capilla, No. 624, Colonia San Benito, distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador.
- Página web: <https://www.monetae.io/>
- Teléfono: +503 7061-1888

La emisión cuenta con 2,490 tokens, con un valor nominal de USD\$1,000.00 cada uno, 150 tokens serán asignados a los Accionistas del Emisor en concepto de Sweat Equity, 340 tokens por capital aportado por los accionistas, 1,000 tokens correspondientes para reserva de colocación futura y 1,000 tokens estarán a disposición de los inversionistas.



Agradecemos la confianza de nuestros inversionistas y quedamos a disposición para cualquier consulta o aclaración adicional.


Mario Siman (12 may.. 2026 06:52:19 GMT+2)

MARIO ALBERTO SIMAN DABDOUB

Administración Único Propietario y Representante Legal







AVISO DE OFERTA PUBLICA \$PDP

Informe de auditoría final

2026-05-12

Fecha de creación:	2026-05-12
Por:	Juan Pablo Vargas (jp.vargas@monetae.io)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAkgsstlCfmzYnGWibIVPTVUtaqaaCMuo-0

Historial de “AVISO DE OFERTA PUBLICA \$PDP”

-  Juan Pablo Vargas (jp.vargas@monetae.io) ha creado el documento.
2026-05-12 - 1:40:44 GMT
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a mario_siman@siman.com para su firma.
2026-05-12 - 1:40:47 GMT
-  mario_siman@siman.com ha visualizado el correo electrónico.
2026-05-12 - 4:49:12 GMT
-  El firmante mario_siman@siman.com firmó con el nombre de Mario Siman
2026-05-12 - 4:52:17 GMT
-  Mario Siman (mario_siman@siman.com) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2026-05-12 - 4:52:19 GMT. Origen de hora: servidor. - Aspecto de la firma seleccionada: DISEÑO_MÓVIL
-  Documento completado.
2026-05-12 - 4:52:19 GMT