



AVISO DE OFERTA PÚBLICA DE ACTIVOS DIGITALES

CONSTRU-SERVICES, S.A. de C.V., en su calidad de emisor de activos digitales, informa al público en general que el 29 de mayo iniciará la oferta pública de su token “\$DSRE01”, estructurado para financiar el proyecto inmobiliario Desiré Towers, ubicado en el distrito de Mejicanos, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador. La Comisión Nacional de Activos Digitales de El Salvador ha aprobado la emisión pública del token “\$DSRE01”, bajo el asiento registral **AD-00073**

EMISOR: CONSTRU-SERVICES, S.A. DE C.V.

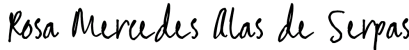
- Número de registro como emisor de activos digitales: **EAD-0038**
- Dirección: 5ª Calle Poniente #66, Distrito de Mejicanos, San Salvador Centro
- Página web: <https://constru-services.com/>
- Teléfono: +503 7851-3504

PSAD: Pulpo Fintech, S.A. de C.V.

- Número de registro: PSAD-0023
- Dirección: #331, Prolongación Juan Pablo Segundo, San Salvador, El Salvador.
- Página web: <https://www.realtoken.com/>
- Teléfono: +503 7381-7750

La emisión de \$DSRE01 constará de hasta 10,000 tokens, con un valor nominal de USD \$1,000.00 cada uno. Estará disponible para la compra del público en general. Para consultar los Términos y Condiciones de la emisión, referirse al Documento de Información Relevante en las páginas web del PSAD y del Emisor.

Agradecemos la confianza de nuestros inversionistas y quedamos a disposición para cualquier consulta o aclaración adicional.

Firmado por:

C8608300974E45A...

Rosa Mercedes Alas de Serpas

Administrador Único Propietario